



**היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ
ומרכז הספורט הלאומי תל-אביב בע"מ**

מכרז פומבי משותף 2/2024

למתן שירותי ייעוץ ביטוח וניהול סיכונים

מכרז 2/2024 להיכלי הספורט ומרכז הספורט

ינואר 2024

תוכן עניינים

חלק א' – תנאי המכרז

תנאי מכרז 2/2024

נספחי המכרז :

נספח א' - הצהרת המציע.

נספח ב' - הצהרה על מעמד משפטי.

נספח ג' - ההצעה הכספית (תוכנס למעטפה נפרדת).

נספח ד' - תצהיר ניסיון המציע.

נספח ה' - אישור עו"ד/רו"ח לגבי המוסמכים לחייב את המציע.

נספח ו' - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

חלק ב' – נוסח חוזה ההתקשרות

מכרז 2/2024 חליבול הספורט ומרכז הספורט

1. כללי

- 1.1 היכלי הספורט תל אביב יפו בע"מ (להלן: **"היכלי הספורט"**) ומרכז הספורט הלאומי תל אביב יפו בע"מ (להלן: **"מרכז הספורט"**) (היכלי הספורט ומרכז הספורט להלן ביחד: **"החברה"** או **"החברות"**) מזמינות קבלת הצעות להתקשרות למתן שירותי יעוץ ביטוח וניהול סיכונים (להלן: **"השירותים"**), בהתאם לתנאים המפורטים במכרז זה ובמסמכים המצורפים לו. מובהר כי הליך המכרז ינוהל על ידי ועדת מכרזים משותפת לשתי החברות.
- 1.2 היכלי הספורט היא חברה עירונית בבעלות מלאה של עיריית תל-אביב-יפו (להלן: **"העירייה"**) המתמחה בניהול ותפעול של מתקני ספורט ואירועי תרבות מהגדולים בעיר תל אביב יפו. במועד פרסום מכרז זה החברה מנהלת ומתפעלת את היכל מנורה מבטחים, היכל קבוצת שלמה ואצטדיון בלומפילד.
- 1.3 מרכז הספורט היא חברה עירונית בבעלות מלאה של העירייה המתמחה בניהול ותפעול של מתקני ספורט בעיר תל אביב יפו.
- 1.4 יובהר כי במהלך תקופת ההתקשרות על פי מכרז יתכן והחברות ינהלו ויתפעלו מתקנים נוספים. ככל שיהיו מתקנים נוספים השירותים נשוא מכרז זה יחולו גם על המתקנים הנוספים ללא תוספת תמורה.
- 1.5 השירותים הנדרשים עוסקים בכל פעילויות החברות הנוגעות לייעוץ ביטוח וניהול סיכונים ובכלל זה, בין היתר:
- 1.5.1 טיפול בחידוש ביטוחי החברות לרבות:
- 1.5.1.1 בניית מפרט מכרז ביטוח בהתבסס על בחינת הסיכונים ברי הביטוח בפניהם ניצבות החברות, לרבות למתקנים והציוד המותקן בהם ולפעילות החברות, קבלת הצעות והשוואתן, ניהול מו"מ עם המבטחים.
- 1.5.1.2 בדיקת הפוליסות לאחר הנפקתן ואישורן הסופי.
- 1.5.1.3 עריכת עדכונים שוטפים ותוספות לפוליסות הביטוח.
- 1.5.1.4 הכנת חוות דעת מסכמות לוועדות המכרזים ו/או לדירקטוריון החברה.
- 1.5.1.5 ייצוג החברות מול חברות הביטוח בכל הקשור לעדכונים, חידושים ותוספות לפוליסות קיימות לרבות תוספות בגין אתרים, מתקנים ופרייקטים חדשים של החברות והחתמת חברות הביטוח על אישורי ביטוח נדרשים.
- 1.5.2 ייעוץ שוטף לחברות בקשר עם פרויקטים שונים שהחברות בוחנות ו/או מבצעות ו/או מנהלות ו/או שותפות בהן במשך כל תקופת מתן שירותי הייעוץ הביטוחי.
- 1.5.3 ניסוח סעיפי הביטוח והאחריות בנספחי הביטוח המצורפים למכרזים, התקשרויות עם ספקים ונותני שירותים, הזמנות עבודה וכיוצ"ב הסכמים שהחברות צד להם לרבות בדיקת נספחי הביטוח, מתן הערות ואישור נספחי הביטוח כאמור.

1.5.4 מתן ייעוץ לתביעות על פי הצורך לרבות ליווי החברות בענין בקשות של עורכי דין שמונו על ידי חברות הביטוח כמייצגים של החברות.

1.5.5 עדכון שנתי של סקר סיכונים בהיבט הביטוחי.

1.5.6 טיפול בסוגיות ביטוח דירקטורים ונושאי משרה.

1.5.7 השתתפות בישיבות החברות בנושאי ביטוח וניהול סיכונים על פי דרישת החברות.

1.5.8 כל סוגיה אחרת הנוגעת לייעוץ ביטוח וניהול סיכונים.

1.6 ההתקשרות בין החברות לבין המציע שהצעתו תבחר כהצעה הזוכה במכרז (להלן: "**הספק**") תהיה על פי תנאי המכרז וחווה ההתקשרות המצורף כחלק ב' של המכרז (להלן: "**החווה**") על נספחיו.

1.7 מבחינת שיתוף במידע מובא לידיעת המציעים כי במהלך השנים 2022-2023 נדרשו היכלי הספורט ומרכז הספורט לקבלת שירותי יעוץ ביטוח וניהול סיכונים כאמור בסעיף 1.5 לעיל, ביחס לכ- 130 חוזים והתקשרויות בהיכלי הספורט וביחס לכ- 200 חוזים והתקשרויות במרכז הספורט, בכל שנה. מודגש כי מדובר בנתוני עבר בלבד המובאים לצורך הערכת היקף העבודה שתדרש במסגרת הענקת השירותים ואין בה כדי להוות מצג מצד החברות ו/או להעיד על היקף העבודה שיידרש בפועל והמציע לא יהיה רשאי להעלות כל טענה ו/או דרישה בענין הסתמכות על נתונים אלה.

1.8 תקופת ההתקשרות לפי המכרז זה הינה 36 חודשים (להלן - "**תקופת ההתקשרות**") ותחילתה במועד בחירת הספק בפועל ובכל מקרה לא לפני יום 1/3/2024. לחברות, ולחברות בלבד הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות עם הספק לשתי תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת מעבר לתקופת ההתקשרות וזאת לפי שיקול דעתן המוחלט והבלעדי. במסגרת הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות, החברות תהיינה רשאיות, בכפוף להוראות הדין, לנהל משא ומתן עם הספק הזוכה על התנאים שבהם תוארך ההתקשרות ולהסכים עמו על שינויים בתנאי המכרז שייטיבו עם החברות, ובכלל זה הוראות החווה שיחולו בתקופה או בתקופות הארכת ההתקשרות כאמור לעיל.

1.9 על המציע לקרוא את כל מסמכי המכרז, והגשת ההצעות להשתתפות במכרז כמוה כהצהרה של כל מציע שכל פרטי המכרז, ההסכם, נספחיו ותנאיהם ידועים, מובנים ומוכרים למציע ומקובלים עליו.

1.10 לאחר הגשת ההצעה במכרז לא תתקבל כל טענה של המציע ו/או מטעמו בדבר אי הבנה ו/או סתירה ו/או התנגדות וכל כיוצא באלה.

1.11 הצעת הזוכה במכרז תקבע בהתאם לתנאי מכרז זה, על בסיס ציון משוקלל שיוענק לכל הצעה, באופן בו הציון הכספי שיוענק לכל הצעה יהווה 70% מהציון המשוקלל וציון האיכות שיוענק לכל הצעה יהווה 30% מהציון המשוקלל.

1.12 בהתאם לאמור בסעיף 1.7 לעיל, מובהר כי ההצעה הכספית כמפורט בנספח ג' למכרז, תינתן לכל אחת מהחברות בנפרד ובהתאם הציון הכספי כמפורט בסעיף 7.3 להלן יקבע ביחס לכלל ההצעות שניתנו לכל חברה בנפרד. הציון הכספי של מציע ביחס לכל אחת מהחברות, יתווסף לציון האיכות האחד שניתן לאותו מציע, לצורך חישוב הציון המשוקלל. בהתאם, יתכן ויבחרו יועצים שונים לכל אחת מהחברות.

1.13 החברות רשאיות, בכל עת ועל פי שיקול דעתן הבלעדי, לבטל מכרז זה, כולו או חלקו לרבות ביחס לאחת מהחברות בלבד. במקרה כאמור, החברות רשאיות לבצע את השירותים בעצמן ו/או באמצעות צדדים שלישיים, מבלי שתהא למציעים כל טענה או תביעה בקשר לכך.

1.14 ההזמנה להגשת הצעות מופנית לנשים ולגברים כאחד, והשימוש במכרז בלשון זכר הינו מטעמי נוחות בלבד.

2. חוברת המכרז

2.1 חוברת זו מכילה את כל מסמכי המכרז. מסמכים אלה הינם רכוש החברה ואין לעשות בהם כל שימוש למעט לשם הגשת הצעה כנדרש במכרז.

2.2 את חוברת המכרז ניתן להוריד, ללא תשלום, מאתר האינטרנט של כל אחת מהחברות בכתובת www.sportpalace.co.il ו- www.nsc.org.il תחת הלשונית "מכרזים".

2.3 את ההצעה על נספחיה, כנדרש בחוברת תנאי המכרז, יש למסור במשרדי חברת היכלי הספורט, ברחוב יגאל אלון 51 ביד אליהו תל-אביב-יפו במעטפה סגורה ועליה הכתובת "מכרז משותף מס' 2/2024 למתן שירותי יעוץ ביטוח וניהול סיכונים עבור היכלי הספורט תל אביב-יפו בע"מ ועבור מרכז הספורט הלאומי בע"מ". ההצעות יוגשו עד למועד האחרון המפורט בטבלת המועדים להלן. החברה לא תדון בהצעות שיוגשו לאחר המועד כאמור.

3. ריכוז מועדים קובעים למכרז זה

פרסום המכרז	28/1/2024
מועד אחרון למשלוח שאלות הבהרה	11/2/2024 בשעה 12:00
מועד אחרון להגשת הצעות	21/2/2024 בשעה 12:00
במקרה של אי-התאמה בין התאריכים המפורטים בטבלה זו ובין מועדים אחרים המפורטים בגוף מסמכי המכרז – המועדים המחייבים הם המועדים המפורטים בטבלה זו.	

4. תנאי סף להשתתפות במכרז

כל התנאים המפורטים בסעיף זה הינם תנאי סף מצטברים, הכרחיים ויסודיים. הצעה אשר לא תענה על איזה מהתנאים המפורטים להלן - **תופסל**. מודגש כי, חובה על המציע לעמוד בכל תנאי הסף בעצמו ולא באמצעות מישוהו אחר מטעמו, אלא אם כן צוין במסמכי המכרז במפורש אחרת.

4.1 המציע מפעיל משרד לייעוץ ביטוחי וניהול סיכונים בו מועסקים דרך קבע 5 עובדים לכל הפחות, מהם לפחות 2 עורכי דין המוסמכים בישראל.

4.2 המציע הינו בעל ניסיון רציף במתן שירותי ייעוץ ביטוחי וניהול סיכונים שוטפים, במהלך עשר השנים הקודמות למועד הגשת ההצעות למכרז, לכל הפחות. יובהר כי הניסיון הנדרש הינו מהמנכ"ל הפעיל של משרד המציע ו/או מהשותף הבכיר במשרד, כאשר יבואו גם בחשבון שנות ניסיונו ביעוץ ביטוח וניהול סיכונים בגוף אחר שאינו משרד המציע.

4.3 במהלך חמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, המציע סיפק שירותי יעוץ ביטוח וניהול סיכונים ל- 3 גופים, לכל הפחות, שהינם חברות ממשלתיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או רשויות מקומיות.

4.4 מנהל התיק הישיר אותו יעמיד המציע לצורך מתן השירותים לחברות, הינו עו"ד מוסמך בישראל ובעל ניסיון רציף במתן שירותי יעוץ ביטוח וניהול סיכונים במהלך חמש השנים הקודמות למועד הגשת ההצעות למכרז, לכל הפחות.

4.5 המציע בעל תעודת עוסק מורשה בתוקף כדון.

4.6 המציע הינו בעל אישור כדון על ניהול ספרים וניכוי מס במקור.

בכפוף לדיון החל, אי קיומו של תנאי מהתנאים המפורטים לעיל, או אי המצאת מסמך כלשהו מהמסמכים המפורטים בהמשך באופן הנדרש, יקנה לחברות זכות לפסול את ההצעה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברות שומרות לעצמן את הזכות, לפי שיקול דעתן המוחלט והבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות במכרז, להשלים מידע חסר ו/או להמציא אישורים, וזאת, בין היתר, לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף. אם לא נאמר אחרת לגבי מסמך ו/או אישור מסוים, ניתן להגיש את המקור של אותו מסמך או צילום שלו המאושר בידי עו"ד כנאמן למקור.

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף דלעיל.

להוכחת העמידה בתנאי סעיפים 4.1-4.4 יחתום המציע על תצהיר בנוסח המצ"ב **כנספח ד'** למסמכי המכרז.

5. אופן הגשת ההצעה

5.1 כל מציע במכרז, יגיש את מסמכי המכרז על נספחיו, בשפה העברית, על גבי הטפסים המיועדים לכך. ההצעה תוגש בעותק קשיח אחד במקור.

5.2 מובהר בזאת, כי כל אימת שעל המציע במכרז למלא פרטים כאלה ואחרים בנספחי המכרז ואין המקום שהוקצה עבורם מספיק, רשאי הוא לצרף מסמך נילווה חתום ומאומת, בנוסח נספחי המכרז, אשר יפרט את הפרטים הדרושים.

5.3 המציע יכניס את כלל מסמכי המכרז, למעט ההצעה הכספית, למעטפה סגורה ויגישה ידנית עד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנקוב בסעיף 3 לעיל, לתיבת המכרזים מס' 1 הנמצאת במשרדי היכלי הספורט ברחוב יגאל אלון 51, תל אביב. על גבי המעטפה הסגורה יש לציין "מכרז משותף פומבי מס' 2/2024", ללא שם המציע או כל ציון נוסף.

5.4 על מנת לאפשר לחברה לקבוע את ניקוד האיכות של כל הצעה, באופן אובייקטיבי, נדרשים המציעים לשים את טופס ההצעה הכספית, וכן כל מסמך אחר המפרט את מחיר ההצעה, במעטפה סגורה, חתומה ונפרדת, אשר תיפתח ותיבדק רק לאחר שיושלם תהליך מתן ניקוד מרכיב האיכות להצעות המציעים, בהתאם לשלבים המפורטים להלן.

5.5 הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז ו/או תוגש לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא יתקבל ויגרום לפסילת ההצעה.

5.6 הצעת המציע במכרז תכלול את כל המסמכים הבאים (להלן ולעיל): **"מסמכי המכרז"** כשכל פרטיהם ממולאים והם חתומים בכל עמוד ועמוד, על פי הוראות מכרז זה:

- 5.6.1 הזמנה זו להציע הצעות ;
- 5.6.2 מסמך הצהרת המציע במכרז, המצורף כנספח א' למכרז.
- 5.6.3 מסמך הצהרה על מעמד משפטי, המצורף כנספח ב' למכרז.
- 5.6.4 ההצעה הכספית, בנוסח המצורף כנספח ג' למכרז – תוגש במעטפה סגורה ונפרדת.
- 5.6.5 תצהיר להוכחת עמידה בתנאים המקדמיים וניסיון המציע, המצורף כנספח ד' למכרז, לרבות כל המסמכים, האישורים והאסמכתאות שיש לצרף לתצהיר זה לצורך הוכחת האמור בו.
- 5.6.6 אישור עו"ד/רו"ח על פרטים אודות המציע בנוסח נספח ה' למכרז כשהוא חתום כנדרש.
- 5.6.7 אישורים כדין על ניהול ספרים בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 וכן תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, המצורף כנספח ו' למכרז.
- מבלי לגרוע מהאמור יצרף המציע להצעתו, אישור תקף מפקיד השומה, או רואה חשבון המעיד שהמציע מנהל כדין פנקסי חשבונות ורשומות שעליו לנהל על-פי פקודת מס הכנסה, התשכ"א-961 וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975. וכן אישור תקף לצורך ניכוי מס במקור.
- 5.6.8 חוזה ההתקשרות ונספחיו בנוסח המצורף כחלק ב' למכרז.
- 5.6.9 תעודה תקפה המעידה על היות המציע עוסק מורשה.
- 5.6.10 קובץ שאלות ותשובות חתום ע"י המציע ו/או מסמכי הבהרות, ככל שנערכו ופורסמו על ידי החברה.
- 5.6.11 במקרה שהמציע הוא תאגיד (למעט שותפות), על מנהליו המוסמכים של המציע לחתום על ההצעה. יש לצרף להצעה פרוטוקול מאושר, על-ידי רו"ח או עו"ד, או כל מסמך אחר הנדרש על פי מסמכי ההתאגדות של התאגיד ו/או הדין, המאשר כי החותמים על מסמכי המכרז וההצעה מוסמכים לחייב בחתימתם את התאגיד ולהגיש הצעה מחייבת למכרז בשמו.
- כמו כן, על התאגיד לצרף להצעתו תעודת התאגדות של המציע וכן תדפיס מרשם חברות, המפרט מהו הון המניות המונפק והנפרע של המציע, הבעלויות בו וכן רשימת השעבודים החלים עליו, נכון למועד הסמוך למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
- 5.6.12 במקרה שהמציע הוא שותפות רשומה, על מנהליו המוסמכים של המציע לחתום על ההצעה וכן נדרשת חתימה של כל אחד ממורשי החתימה של השותפות על ההצעה. עם ההצעה יש להמציא פרוטוקול כאמור בסעיף 5.6.11 לעיל.
- על השותפות לצרף להצעה תעודת התאגדות של השותפות וכן יצורף תדפיס מרשם השותפויות, המפרט מיהם השותפים בשותפות וכן, רשימת השעבודים על השותפות, נכון למועד הסמוך למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

5.6.13 מסמכי המכרז וכל פרט ו/או מסמך שהוגש במסגרת הצעת המציע והבהרותיו יהוו חלק בלתי נפרד מהחוזה שיחתם בין הזוכה במכרז לבין החברה ויחייבו את הזוכה.

5.6.14 כל מסמכי ההצעה, לרבות מסמכי המכרז כמפורט לעיל, יחתמו על ידי מורשי החתימה של המציע כאישור על כך שבחנו והבינו את תוכנו. דפים אשר לא צוין בהם בדפוס מקום החתימה, יחתמו בראשי תיבות בלבד. דפים בהם צוין מקום החתימה המיועד בדפוס, לרבות בחוזה ההתקשרות, יחתמו בשם מלא ובמידת הצורך (תאגיד) בליווי חותמת ועל פי נוהלי המציע. מקום שנדרש אישור עו"ד ו/או רו"ח ימולא ויחתם בידי עו"ד ו/או רו"ח.

6. שאלות הבהרה

6.1 שאלות ובקשות להבהרות בנוגע למסמכי המכרז, לרבות בקשר עם סתירות, שגיאות, אי התאמות או ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, במסמך כלשהו ממסמכי המכרז, תתקבלנה בכתב בלבד, וזאת עד למועד האחרון לשאלות הבהרה, כמפורט בסעיף 3 לעיל.

6.2 את השאלות וההבהרות יש להפנות ליועמ"ש החברה, עד למועד הנזכר בסעיף 3 לעיל, הן באמצעות מסמך חתום (בפורמט PDF) והן באמצעות קובץ וורד פתוח, לכתובת הדואר האלקטרוני anat@sportp.co.il. על גבי הפניות יש לציין כי הפנייה הינה בקשר עם "מכרז משותף פומבי מס' 2/2024". באחריות המציע לוודא את הגעת הפנייה.

6.3 החברה תהא רשאית לענות לכל או לחלק משאלות הבהרה, או שלא להתייחס לשאלות הבהרה, על-פי שיקול דעתה הבלעדי. לא יהיה תוקף לכל התייחסות של החברה למסמכי המכרז אלא אם הועברה כהבהרה כאמור. לא התייחסה החברה לבקשה להבהרות עד למועד להגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

6.4 תשובות החברה תינתנה בכתב בלבד, כפי שיפורסמו באתר החברה, בצירוף כל השאלות שנשאלו, ו/או תמציתן (וללא פירוט בדבר זהות הפונה) והן יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

6.5 החברה רשאית בכל עת להכניס שינויים ו/או תיקונים במסמכי המכרז, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח למציעים מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין ביוזמתה ובין בתשובה לשאלות הבהרה. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המציעים במכרז באמצעות אתר החברה כאמור לעיל. מובהר כי באחריות מציעי המכרז להתעדכן ולעקוב אחר פרסומי החברה בקשר עם המכרז כאמור לעיל עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנקוב בסעיף 3 לעיל.

6.6 על המציעים במכרז לצרף להצעותיהם את הודעות החברה ו/או תשובותיה לשאלות הבהרה שפורסמו עד למועד הרלוונטי, המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, כשהן חתומות על ידי מורשי החתימה של המציע.

6.7 מובהר בזאת כי רק שינויים ותיקונים שימסרו בכתב על ידי החברה, יחייבו את החברה. מציע לא יהיה רשאי לטעון כי הסתמך בהצעתו על תשובות שניתנו לו, אלא אם התשובות ניתנו כאמור, בכתב ועל ידי החברה. החברה ו/או מי מטעמה אינם אחראיים למידע ו/או פירושים ו/או הסברים שינתנו למציעים במכרז (לרבות ע"י עובדי החברה ו/או מי מטעמה) שלא במסגרת המתוארת לעיל של מתן מענה בכתב לשאלות הבהרה ו/או הבהרות בכתב.

6.8 באחריות המציעים לוודא את קבלת השאלות וכל מסמך והודעה בנוגע למכרז.

7. שלבי המכרז

מכרז זה הינו מכרז דו שלבי. בחינת ההצעות תיעשה בהתאם לשלבים המפורטים להלן:

7.1 שלב א' – שלב בחינת עמידה בתנאי הסף

7.1.1 בשלב א' תיבדקנה עמידת כל ההצעות שהוגשו בתנאי הסף המפורטים בסעיף 4 לעיל ושלמות המסמכים הנדרשים.

7.1.2 רק הצעות שתעמודנה בתנאי הסף כמפורט לעיל תעבורנה לשלב השני של הבדיקה האיכותית.

7.2 שלב ב' – שלב בדיקת איכות ההצעות והענקת ציון האיכות

7.2.1 בשלב זה ינוקדו ההצעות על ידי ועדה מקצועית מטעם ועדת המכרזים בהתאם לאיכות ההצעה על פי הקריטריונים שלהלן:

הקריטריון	ניקוד מירבי אפשרי
התרשמות ממגוון חלקויות להם מספק המציע את שירותיו ומתחומי הפעילות שלהם.	עד 20 נקודות
התרשמות מניסיון המציע במתן שירותים לגופים ציבוריים לרבות לתאגידים עירוניים במהלך 3 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות	עד 25 נקודות
במידה ובמועד הגשת ההצעות, המציע מעניק שירותי יעוץ ביטוחי ל-3 תאגידים עירוניים לכל הפחות יוענקו 15 נקודות נוספות 3 נקודות לכל תאגיד עירוני.	עד 15 נקודות
התרשמות כללית מהמציע עצמו, מומחיותו, יכולותיו המקצועיות והמלצות לקוחות המציע.	עד 15 נקודות
התרשמות ממנהל התיק הישיר אותו יעמיד המציע לצורך מתן השירותים לחברות (על פי מפגש או קורות חיים של מנהל התיק שיוגשו במסגרת ההצעה למכרז)	עד 25 נקודות
סה"כ	100 נקודות

7.2.2 לשם בחינת ההצעות, בכוונת ועדת המכרזים למנות ועדה מקצועית מטעמה שתפקידה יהיו בין השאר, לבחון את ההצעות שיוגשו במסגרת המכרז, לדרג את ההצעות על פי הקריטריונים, לקיים שיחות עם המציעים ככל שיהיה בכך צורך, לבצע בירורים נדרשים כגון שיחות עם ממליצים וכיוצ"ב ולהעביר את המלצותיה לגבי דירוג ההצעות לוועדת המכרזים של החברה. במסגרת בחינת וועדת המכרזים כאמור, תהיה רשאית הוועדה, בין היתר, לדרוש מהמציע כי יפרט ו/או יבהיר ו/או ישלים מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או מסמכים נוספים, על מנת לבחון את איכות ההצעה. ההבהרות וההשלמות, ככל שידרשו וימסרו על ידי המציע יהווה חלק בלתי נפרד מהצעת המציע במכרז. ההועדה המקצועית ו/או ועדת המכרזים לא יהיו

חייבות לברר פרטים כאמור והן רשאיות לעשות כן, במידה שיראו כי הדבר נחוץ, לפי שיקול דעתן.

7.2.3 לכל קריטריון יינתן ניקוד נפרד, כאשר הניקוד המירבי לכל קריטריון מצורף בטבלה שלעיל. ציון האיכות יהווה 30% מהציון המשוקלל שיוענק להצעה. ציון האיכות המקסימלי אותו ניתן לקבל הוא 100 נקודות.

7.2.4 למען הסר ספק, יובהר כי במידה ויתברר במהלך שלב זה, כי הצעתו של המציע אינה עומדת בתנאי הסף, תהיה החברה רשאית לפסול אותה.

7.3 שלב ג' – בדיקת ההצעה הכספית והענקת הציון הכספי

7.3.1 בשלב זה, ולאחר סיום ניקוד האיכות להצעות שעמדו בתנאי הסף, יפתחו מעטפות ההצעה הכספית.

מרכז הספורט מעריכה את התמורה עבור השירותים נשוא המכרז בסך של 70,000 ₪ בתוספת מע"מ לשנה;

היכלי הספורט מעריכה את התמורה עבור השירותים נשוא המכרז בסך של 48,000 ₪ בתוספת מע"מ לשנה;

הצעת המציעים, לכל אחת מהחברות, לא תעלה ולא תפחת מסך השווה ל-15% מהסכומים המפורטים לעיל, בתוספת מע"מ.

הצעות שתחרוגנה מההוראה לעיל – תפסלנה.

7.3.2 על המציעים לציין **בנספח ג'** את הצעתם לתשלום החודשי עבור הענקת השירותים **לכל חברה בנפרד**.

7.4 שלב ד' – קביעת ציון סופי משוקלל עבור כל חברה

בשלב זה ינוקדו ההצעות לקביעת הציון המרפי המשוקלל, וידורגו בהתאם לשקלול הבא:

הציון הכספי להיכלי הספורט =	70% X	מחיר ההצעה הכספית הזולה ביותר מחיר ההצעה הנבדקת
ציון האיכות =	30% X	ציון האיכות שהוענק להצעה 100

הציון הכספי למרכז הספורט =	70% X	מחיר ההצעה הכספית הזולה ביותר מחיר ההצעה הנבדקת
ציון האיכות =	30% X	ציון האיכות שהוענק להצעה 100

הציון הסופי המשוקלל של כל אחת מההצעות, יהווה את חיבור סכום ציון האיכות וסכום הציון הכספי.

7.5 בעצם הגשת ההצעה למכרז רואים את המציעים כמי שמסכימים ומאשרים את כלל האמור במסמכי המכרז, לרבות כלל תנאי המכרז, תנאי ההסכם ושלבי ההליך, וכמוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברות ו/או מי מטעמן בקשר עם האמור.

8. שיקולים לבחירת ההצעה הזוכה

8.1 בנסיבות בהן תסבור החברה כי ההצעה הנבחנת אינה סבירה לפי שיקול דעתה של החברה, תהא רשאית החברה לנקוט בכל אחת מהפעולות המפורטות להלן, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי:

8.1.1 לבצע בדיקה בקשר לסבירות ההצעה, לרבות עריכת שימוע, ככל שנדרש;

8.1.2 לפסול את ההצעה מחמת אי סבירותה;

8.1.3 לבחור את ההצעה כהצעה הזוכה במכרז, חרף קיומו של פער משמעותי בין ההצעה לבין הערכות החברה;

8.1.4 לבטל את המכרז, ובמקרה כאמור לא יהיו זכאים המציעים לפיצוי ו/או שיפוי כלשהו;

8.1.5 להורות על הגשת הצעות כספיות חלופיות בהתאם לדין.

8.1.6 החברה רשאית, לפי שיקול דעתה, לא להתחשב כלל בהצעה בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי ו/או אם המציע כלל בהצעתו פרטים מטעים, או שיש בהם כדי להטעות, או השמיט פרטים שהיה עליו לכלול בהצעתו.

8.1.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא החברה רשאית, לא לקבל הצעה של מציע במכרז, או לבטל את ההכרזה על הצעה של מציע במכרז כהצעה הזוכה במכרז, גם במקרים הבאים:

8.1.7.1 יש בידי החברה הוכחות, להנחת דעתה, כי הזוכה או אדם אחר מטעמו נתן או הציע מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.

8.1.7.2 תלוי כנגד הזוכה או כנגד מי מבעלי מניותיו כתב אישום בקשר למתן מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי מכל מין וסוג.

8.1.7.3 התברר לחברה כי הצהרה כלשהי של הזוכה שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהזוכה לא גילה לחברה עובדה מהותית אשר, לדעת החברה, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז, או שלאחר הגשת הצעתו ועד למועד חתימת החוזה על ידו, התרחש אירוע אשר יש בקיומו משום חשש להיעדר אפשרות מצד המשתתף במכרז, לרבות הזוכה, למלא אחר כל התחייבויותיו על פי החוזה.

8.1.7.4 הוטלו/ עיקול/ים על נכסי הזוכה, כולם או חלקם, אשר לדעת החברה יש בו/הם כדי להשפיע על יכולתו של הזוכה לבצע את השירותים/עבודות במסגרת המכרז, והעיקול/ים האמורים לא הוסרו/ לחלוטין תוך 14 ימים ממועד הטלתם.

8.1.7.5 מונה לנכסי הזוכה, כולם או חלקם, נאמן או מנהל מיוחד או כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע והמינוי כאמור, לא בוטל תוך 14 יום ממועד קביעתו.

8.1.7.6 התברר לחברה כי בוצעה העברת מניות של הזוכה ללא הסכמה מראש ובכתב של החברה ו/או הזוכה העביר את זכויותיו.

8.1.8 על המציע במכרז לדאוג למילוי כל ההוראות המפורטות במסמכי המכרז. אי מילוי אחת או יותר מהדרישות, עלול לגרום לפסילת ההצעה. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמך כלשהו ממסמכי המכרז, לרבות בתנאי החוזה, או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה וההחלטה בעניין זה נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

8.1.9 ההצעות תיבדקנה על ידי החברה, אשר רשאית להיעזר לצורך כך ביועצים ומומחים כפי שתמצא לנכון.

8.1.10 החברה רשאית לדרוש, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מכל אחד מהמציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות, לרבות בכל הקשור לניסיונו וליכולתו ו/או להוכחת עמידתו בתנאים המקדמיים, באמצעות פגישות הבהרה במשרדי החברה ו/או במשרדי המציע, והכל על פי שיקול דעתה ולשביעות רצונה המלאה, ועל מנת לבחון את המציע במכרז ואת הצעתו, לרבות עמידתו בתנאים המקדמיים. כן רשאית החברה לבקש הבהרות ו/או מידע כאמור מכל צד שלישי לרבות מן הגורמים שפורטו על ידי המציע במכרז. ההבהרות וההשלמות כאמור לעיל, תימסרנה על ידי המציע במכרז לחברה תוך פרק הזמן שייקבע על ידי החברה ויהיו חלק בלתי נפרד מהצעת המשתתף במכרז.

8.1.11 המציעים מתחייבים בהגשת הצעותיהם לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם החברה ו/או עם מי מטעמה שיבצעו את הבדיקות המצוינות לעיל. החברה תהא רשאית שלא לבחור הצעה אם לדעתה המציע אינו משתף פעולה באופן מלא.

8.1.12 החברה רשאית לקחת בחשבון שיקוליה, בין היתר, את הידע המקצועי, היכולת הכספית וטיב השירותים של המציע, את אמינותו וכושרו של המציע לבצע את החוזה המוצע, את ניסיונה של החברה ו/או של העירייה ו/או של תאגיד עירוני עם המציע בעבר וכן את ניסיונו של המציע במתן שירותים קודמים דומים, כולם או חלקם. מבלי לגרוע מהאמור, החברה תהיה רשאית שלא למסור את השירותים נשוא מכרז זה למציע שהצעתו היא הטובה ביותר, וזאת, בין היתר, עקב ניסיונה הרע של החברה עם המציע, או במידה שמדובר בתאגיד, עקב ניסיונה הרע עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו.

8.1.13 כן תהיה רשאית החברה שלא למסור את השירותים נשוא מכרז זה למצעי שהצעתו היא הטובה ביותר, וזאת אם יתברר לה, על פי בדיקות שתערוך, ועל פי שיקול דעתה המקצועי, כי לעירייה ו/או תאגידים עירוניים ו/או גופים ציבוריים אחרים יש ניסיון רע עם המשתתף ובמקרה שהמציע הנו תאגיד, עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו.

8.1.14 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הרשימה המפורטת לעיל מובאת כדוגמא לשיקולים אפשריים בלבד, ואינה מהווה רשימה סגורה. אין באמור ברשימה זו כדי לפגוע בשיקולים אחרים ו/או נוספים שהחברה תהא רשאית להתחשב בהם.

8.1.15 למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין בהוראות סעיף זה ו/או בזכויות החברה על פיו כדי לגרוע ו/או לפגוע בזכויות החברה בהתאם ליתר הוראות מסמכי המכרז. המציעים מצהירים ומתחייבים בזאת כי הם מודעים ומסכימים לסמכויות החברה כאמור בסעיף זה לעיל, והם מוותרים בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם הפעלת סמכויותיה של החברה כאמור.

8.2 כשיר שני

8.2.1 מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לחברות על-פי מסמכי המכרז ו/או על-פי דין, החברות תהיינה רשאיות, לפי שיקול דעתן הבלעדי, לצד ההכרזה על הזוכה במכרז, להודיע למציע אשר הצעתו קיבלה את הציון הסופי המשוקלל הגבוה ביותר (מלבד המציע שהוכרז כזוכה), כי הוא כשיר שני להענקת השירותים (להלן: "כשיר שני").

8.2.2 הצעתו של הכשיר השני תיוותר בתוקפה לפרק זמן שלא יפחת מ-6 חודשים שלאחר חתימת ההסכם עם הזוכה, או עד למועד בו הודיעה החברה לכשיר השני כי ההכרזה עליו ככשיר שני בטלה, לפי המוקדם (לעיל ולהלן: "**תקופת ההמתנה**"). בידי החברות תהיה שמורה הזכות להורות על הארכת תקופת ההמתנה (ובהתאם, יוארך תוקף ההצעה של הכשיר השני), לתקופות קצובות נוספות של 12 חודשים כל אחת.

8.2.3 הכריזה מי מהברות על הכשיר השני כזוכה חילופי, יחולו בעניינו כל הוראות מסמכי המכרז, לכל דבר ועניין.

8.2.4 הודעה בדבר זכייה או פסילה או אי-זכייה או בדבר כשיר שני תישלח למציע בכתב אך ורק על-ידי נציג מוסמך מטעם מי מהחברות. כל הודעה אשר תימסר למציע בנושא האמור בעל-פה ו/או בכתב באמצעות כל גורם שאינו מוסמך מטעם החברה – תהיה חסרת כל תוקף.

9. בעלות על מסמכי המכרז

9.1 הבעלות וזכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהוא במסמכי ההליך תהיינה של החברה בלבד. המציעים במכרז אינם רשאים לעשות בהן כל שימוש כלשהו אלא רק לצורך הגשת ההצעה.

9.2 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהגשת ההצעה למכרז ובהכנת מסמכי המכרז להגשה על ידו, יחולו על המציע במכרז ולא יוחזרו לו בשום מקרה.

10. תוקף ההצעה

- 10.1 הצעת המציע תהיה בתוקף במשך 6 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
- 10.2 החברה תהיה רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה לתקופות נוספות, בהודעה שתועבר למציעים.

11. העדר חובת קבלת הצעות

למרות כל האמור בכל מקום אחר במכרז, החברה אינה מתחייבת לקבל הצעה כלשהי מההצעות שיוגשו במכרז.

12. סודיות

- 12.1 מבלי לגרוע משיקול דעתה של החברה וסמכותה על-פי כל דין, כל מציע מתבקש לציין בהצעתו, בצורה מפורשת ובולטת במקום המיועד לכך בנספח א' למכרז, מהם הנתונים ו/או המסמכים הכלולים בהצעה, אשר העיון בהם על-ידי המציעים האחרים עלול, לדעת המציע, לחשוף סוד מסחרי ו/או סוד מקצועי ואשר המציע מתנגד למסירתם לעיון כאמור (להלן: "**בקשה לסודיות**").
- 12.2 בקשה לסודיות תתייחס באופן פרטני לפרקים ולסעיפים קונקרטיים בהצעה. בנוסף, על המציע לנמק במסגרת ההצעה את הטעמים לבקשת הסודיות עבור כל פרק וסעיף עבורם היא מתבקשת.
- 12.3 החברה תהיה רשאית, על-פי שיקול דעתה, לדחות כל בקשה לסודיות אשר הוגשה באופן כוללני ללא הפנייה לפרקים ולסעיפים קונקרטיים בהצעה ו/או שהמציע לא נימק כהלכה את הטעמים לבקשת הסודיות עבור מידע כאמור.
- 12.4 ההצעה הכספית של המציע, כפי שנקב בטופס ההצעה הכספית, וכן כל מידע המתייחס להוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף וכן מידע אותו נדרש המציע להציג לצורך בחינת האיתנות, לרבות שמות ופרטי מזמיני שירותים קודמים וכן שמות ופרטי אנשי קשר מטעמם וכן שמות עובדים – אינם חסויים.
- 12.5 המציע יישא באחריות המלאה והבלעדית ליידע, במידת הצורך, את הגורמים המאוזכרים בהצעתו כי מידע אודותיהם נכלל בהצעה למכרז וכי מידע כאמור הנו כפוף לזכות עיון של מציעים אחרים במכרז, אשר ייתכן והנם מתחרים של המציע.
- 12.6 מובהר כי החברה תחליט, על-פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, מהם הנתונים ו/או המסמכים אשר יחשפו לעיונם של המציעים האחרים, וזאת מבלי שלמציע תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.
- 12.7 המציע יהיה מנוע ומושתק מלדרוש את מימושה של זכות העיון בנוגע למידע עבורו הגיש בקשה לסודיות, וזאת מבלי לגרוע מזכותה הבלעדית של החברה בלבד, להקנות חסיון למידע כאמור.

13. חובת חתימה על הסכם

- 13.1 על הזוכה לחתום על ההסכם עם החברה, בנוסח שהעתקו מצורף למסמכי המכרז, לרבות כל תיקון אותו תבצע החברה בהסכם (אם תבצע), במסגרת המכרז, ולהשיבו לחברה עד ולא יאוחר מ-5 ימים ממועד קבלת הודעת הזכייה, בצירוף אישור עריכת ביטוח (בנוסח נספח א'1 להסכם) ומסמכים נוספים בהתאם להוראות ההסכם.
- 13.2 החברה תהיה רשאית לבטל זכיית מציע אשר לא ישיב במועד את ההסכם בצירוף כל המסמכים הנדרשים במסגרתו. למציע שזכייתו בוטלה כאמור, לא תהיה כל טענה כלפי החברה ובעצם הגשת הצעתו הוא מוותר על כל טענה, תביעה ו/או דרישה כלפי החברה בקשר עם ביטול זכייתו כאמור.
- 13.3 מובהר, כי בכל מקרה עד לחתימת מורשי החתימה מטעם החברה על חוזה ההתקשרות לא יהיה כל חוזה בר תוקף בין הצדדים.

14. ביטול המכרז או ביטול ההסכם

על אף האמור בכל מקום אחר במכרז, החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל בכל עת את המכרז ו/או שלא לבחור בהצעה בעלת הציון הסופי המשוקלל הגבוה ביותר ו/או בהצעה כלשהי ו/או לבטל את זכייתו של מציע ו/או לבטל את ההסכם עם הזוכה, כל זאת בהתאם לסמכויות המוקנות לה על-פי מכרז זה ו/או על-פי יתר הוראות הדין. הנסיבות בגינן בוטל המכרז, הזכייה ו/או ההסכם, ימסרו למציעים או לזוכה, לפי העניין. כן מובהר כי אין במכרז זה כדי לחייב את החברה לבחור בהצעת מי מהמציעים, לרבות בהצעה שתזכה לניקוד הגבוה ביותר. בכלל זאת, החברה שומרת לעצמה את הזכות, בכפוף לכל דין, לנהל משא ומתן עם מי מבין המציעים שיגישו הצעה למכרז, כתנאי להכרזתו כזוכה במכרז או להתקשר עם ספק לצורך קבלת השירותים שלא במסגרת מכרז זה.

15. העדר בלעדיות

זכייה במכרז לא תקנה לזוכה בלעדיות כלשהי לאספקת השירותים. החברה רשאית בכל עת, ועל-פי שקול דעתה המוחלט, להתקשר עם אחר ו/או אחרים לאספקת השירותים ו/או שירותים דומים ו/או שירותים תחליפיים ו/או לבצע בעצמה ו/או לנהל משא ומתן עם מי מבין המציעים שיגישו הצעה למכרז, כתנאי להכרזתו כזוכה במכרז, הכול על-פי שקול דעתה הבלעדי ובמתכונת ההתקשרות שתמצא לנכון בהתאם להוראות כל דין.

16. ניגוד עניינים

- 16.1 תשומת לב המציעים מופנית לחשש הנוגע לניגודי עניינים אפשריים העשויים להתעורר במהלך וכחלק מאספקת השירותים, ובפרט לרגישויות שעשויות לנבוע מקשרים אפשריים (עסקיים אחרים) בין המציע לצדדים שלישיים, לבין תכולת השירותים מושא מכרז זה.
- 16.2 בהקשר זה מופנית תשומת הלב המציעים להגבלות, להנחיות ולהוראות המפורטות לשם כך בסעיף 12 להסכם ההתקשרות לעניין ניגוד העניינים. המציע מצהיר כי הבין כהלכה טרם הגשת הצעתו למכרז את מכלול ההיבטים האמורים והשלכותיהם על אספקת השירותים וכי שקלל את הצעתו בהתאם.
- 16.3 החברה תהא רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי וכחלק מבדיקת ההצעות במכרז, לפסול על הסף הצעה של מציע שלחברה ייודע כי הוראות הסעיף הנ"ל אינן מתקיימות לגביו, או קיים חשש סביר כי לא יתקיימו לגביו במקרה שהצעתו תזכה במכרז.

17. סמכות השיפוט והדין החל על המכרז

- 17.1 לבית המשפט המוסמך בתל אביב – יפו תהא סמכות שיפוט ייחודית לדון בכל עניין הקשור ו/או הנובע מהמכרז ו/או בכל עניין הקשור ו/או הנובע ממסמכי המכרז, בין אם טרם הוכרז זוכה במכרז ובין לאחר שהוכרז זוכה במכרז.
- 17.2 כל עניין הקשור ו/או הנובע מהליכי מכרז זה ו/או כל עניין הקשור ו/או הנובע ממסמכי המכרז, בין אם טרם הוכרז זוכה במכרז ובין לאחר שהוכרז זוכה במכרז, יהיה כפוף לדיני מדינת ישראל בלבד.

18. דרישות ביטוח

תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.

19. הצעה בודדת

כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי ששולט במציע, או הנשלט על ידו, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם בו. לצורך כך מוגדר המונח "שליטה" כאחזקה של למעלה מ-50% מזכויות ההצבעה באסיפה הכללית או הזכות למנות יותר מ-50% מהדירקטורים.

כאמור לעיל, לא תותר הגשת הצעה משותפת לשני גופים משפטיים.

בברכה,

היכלי הספורט תל - אביב - יפו בע"מ
ומרכז הספורט הלאומי תל-אביב בע"מ

נספח א'הצהרת המציע במכרז המשותף

מכרז מס' 2/2024

לכבוד

היכלי הספורט תל אביב - יפו בע"מומרכז הספורט הלאומי תל-אביב בע"משם המכרז: למתן שירותי ייעוץ ביטוח וניהול סיכונים

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי למדנו, הבנו ובדקנו בקפידה את כל האמור במסמכי המכרז, בדקנו את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על הענקת השירותים מושא המכרז, וכן קיבלנו את כל הייעוץ המקצועי הנדרש ביחס למסמכי המכרז, הדרישות התנאים והנסיבות לרבות יעוץ משפטי להגשת הצעתנו, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמציעים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו, ככל שהצעתנו תבחר כהצעה הזוכה, לבצע את ההתקשרות בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובהסכם ונספחיו.
3. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. אנו מצהירים בזה, כי אנו מגישים למכרז הצעה אחת בלבד וכי האמור בסעיף זה חל גם על מי ששולט בתאגיד המציע במכרז שפרטיו מפורטות להלן, או הנשלט על ידו, או הנשלט על ידי גורם שלישי ששולט גם בו. לצורך כך מוגדר המונח "שליטה" כאחזקה של למעלה מ-50% מזכויות ההצבעה באסיפה הכללית או בגוף מקביל של המשתתף או הזכות למנות יותר מ-50% מהדירקטורים במציע.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה עד למשך 6 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, או לתקופה נוספת, על פי דרישת החברה כאמור במסמכי המכרז.
6. אם נתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי בתוך חמישה (5) ימים מיום קבלת ההסכם על נספחיו, נמציא את הסכם ההתקשרות על נספחיו כשהם חתומים על ידינו, לרבות כל המסמכים אותם אנו נדרשים להמציא על פי המכרז.
7. אנו מצהירים כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
8. הנתונים ו/או המסמכים הכלולים בהצעה, אשר העיון בהם על-ידי המציעים האחרים עלול, לדעתנו, לחשוף סוד מסחרי ו/או סוד מקצועי ואשר המציע מתנגד למסירתם לעיון כאמור הינם:

9. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

חתימת וחותמת המציע במכרז

פרטי המציע במכרז:

שם המציע:

מס' תאגיד:

כתובת:

טלפון: _____

דואר אלקטרוני: _____

פקסימיליה: _____

שם איש קשר: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזאת כי _____ ת.ז. _____
 ו- _____ ת.ז. _____ אשר חתמו
 על הצהרת המציע הינם מוסמכים לחתום מטעם המציע וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי
 המציע, בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו, למציע במכרז ולהסמיק את הנ"ל לחתום על
 הצהרת המציע הנ"ל.

 עו"ד,

מתוך 2/2024 להיכל הספורט ומרכז הספורט

נספח ב'הצהרת המציע על מעמדו המשפטי

על המציע במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהן:

א. מעמד משפטי

☐ חברה בע"מ	☐ עמותה	☐ שיתופית	☐ אגודה	☐ שותפות רשומה	☐ יחיד
(יש למלא טבלאות ב' ג' ו' ולצרף דו"ח מרשם מעודכן החברות)	(יש למלא טבלאות ב' ג' ו' ולצרף דו"ח מרשם מעודכן העמותות)	(יש למלא טבלאות ב' ג' ו' ולצרף דו"ח מרשם מעודכן השיתופיות)	(יש למלא טבלאות ב' ג' ו' ולצרף דו"ח מרשם מעודכן האגודות)	(יש למלא טבלאות ב' ג' ד' ולצרף דו"ח מעודכן מרשם השותפויות)	(יש למלא טבלה ב')

ב. פרטים כלליים

שם המציע במכרז (יש לצרף תדפיס מהרשם הרלוונטי)	
מס' תאגיד / שותפות/ת.ז.	
מס' עוסק מורשה	
כתובת	
טלפון	
פקסימליה	
דואר אלקטרוני	
שם איש קשר ותפקיד	

	טל' נייד איש קשר
--	------------------

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ / שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי _____ שם משפחה _____

תאריך _____ חתימה _____

אישור עו"ד / רו"ח (לתאגיד בלבד)

אני הח"מ, _____, עו"ד / רו"ח, מאמת/ת בזאת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה / השותפות) לכל דבר ועניין.

חתימה וחותמת

תאריך

נספח ג'הצעה כספית למכרז משותף 2/2024

יש להכניס ולהגיש במעטפה סגורה ונפרדת הנושאת את המילים "ההצעה הכספית" בלבד אשר תוכנס למעטפת ההצעה של המציע כמפורט בסעיף 5.4 למכרז.

לאחר שעיינו ובחנו בקפידה את מסמכי המכרז ותנאיו, התמורה השנתית אשר תשולם לנו עבור הענקת השירותים נשוא המכרז במלואם בהתאם להוראות המכרז ונספחיו

לרבות הסכם ההתקשרות תהיה בסך:

1. היכלי הספורט - _____ ₪

(במילים: _____ שקלים חדשים) בתוספת מע"מ (לשנה).

2. מרכז הספורט - _____ ₪

(במילים: _____ שקלים חדשים) בתוספת מע"מ (לשנה).

• יש לציין את סכום התמורה השנתית המבוקשת על ידי המציע עבור מתן השירותים לכל אחת מהחברות.

• ההצעה כאמור לעיל, לכל אחת מהחברות, לא תעלה ולא תפחת מסך השווה ל- 15% מהסכומים המפורטים בסעיף 7.3.1 למכרז, בתוספת מע"מ.

• התמורה תשולם בהתאם להוראות סעיף 6 להסכם.

חתימת וחותמת המציע

תאריך

נספח ד'תצהיר ניסיון המציע

א. שם המציע: _____

ב. מס' העובדים המועסקים דרך קבע במשרד המציע: _____

ג. מספר שנות הניסיון הרצוף בייעוץ ביטוח וניהול סיכונים של המנכ"ל הפעיל של המציע _____
שנות/ בכיר: _____

ד. גופים להם סיפק המציע שירותי יעוץ ביטוח וניהול סיכונים במהלך חמש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות במכרז: _____

1. שם: _____ ; מהות הגוף
(מסחרי/פרטי/ציבורי/עירוני/ממשלתי/רשות מקומית) _____
תחום פעילות: _____ תקופת מתן השירותים _____

2. שם: _____ ; מהות הגוף
(מסחרי/פרטי/ציבורי/עירוני/ממשלתי/רשות מקומית) _____
תחום פעילות: _____ תקופת מתן השירותים _____

3. שם: _____ ; מהות הגוף
(מסחרי/פרטי/ציבורי/עירוני/ממשלתי/רשות מקומית) _____
תחום פעילות: _____ תקופת מתן השירותים _____

4. שם: _____ ; מהות הגוף
(מסחרי/פרטי/ציבורי/עירוני/ממשלתי/רשות מקומית) _____
תחום פעילות: _____ תקופת מתן השירותים _____

5. שם: _____ ; מהות הגוף
(מסחרי/פרטי/ציבורי/עירוני/ממשלתי/רשות מקומית) _____
תחום פעילות: _____ תקופת מתן השירותים _____

6. שם: _____ ; מהות הגוף
(מסחרי/פרטי/ציבורי/עירוני/ממשלתי/רשות מקומית) _____
תחום פעילות: _____ תקופת מתן השירותים _____

- ניתן להוסיף גופים נוספים באותו פורמט של פירוט.

ה. פרטי ממליצים מבין לקוחות המציע המפורטים בסעיף ד' לעיל:

מס'	שם הלקוח	פרטי הממליץ		
		שם	טלפון ישיר	דואר אלקטרוני
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

ו. מנהל התיק הישיר אותו אעמיד לצורך מתן השירותים לחברה, הינו עו"ד מוסמך בישראל או בעל השכלה משפטית ובעל ניסיון במתן שירותי יעוץ ביטוח וניהול סיכונים במהלך חמש השנים הקודמות למועד הגשת ההצעות למכרז, לכל הפחות.

נא לצרף את קורות החיים של מנהל התיק אשר יעסוק במתן השירותים לחברה מטעם המציע, כמו גם את תחומי עיסוקו ופירוט הלקוחות שבטיפולו.

חתימה וחותמת

תאריך

אישור:

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____, הופיע לפני מר/גב' מאשר בזאת כי ביום _____, שזיהה/תה עצמו/מה לפי תעודת זהות מס' _____ וחתם על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו/ה כי עלו להצהיר את האמת וכי יהא צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן.

, עו"ד

תאריך

נספח ה'אישור רואה חשבון או עורך דין על פרטים אודות המציע

לכבוד
חברת היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ

שלום רב,

הנדון: מכרז פומבי משותף מס' 2/2024

אני עו"ד/רו"ח [שם מלא] מאשר את
הפרטים הבאים לגבי המציע במכרז:

1. שם הגוף המציע כפי שהוא רשום במרשם רשמי:
2. סוג התארגנות:
3. בעלי המניות או השותפים במציע הינם (ברמת היחיד, אדם ולא תאגיד):
(א) שם: _____; מס' ת.ז. _____ שיעור אחזקות _____ %.
- (ב) שם: _____; מס' ת.ז. _____ שיעור אחזקות _____ %.
- (ג) שם: _____; מס' ת.ז. _____ שיעור אחזקות _____ %.
- (ד) שם: _____; מס' ת.ז. _____ שיעור אחזקות _____ %.

מסמכי המכרז נחתמו בפני על ידי:

(א) שם: _____; מס' ת.ז. _____

(ב) שם: _____; מס' ת.ז. _____

אשר הוא/ הינם מוסמך/ים על פי מסמכי היסוד של התאגיד המציע ועל פי דין לחייב
בחתימתו/ם את התאגיד המציע לכל דבר וענין.

חתימה וחותמת

רו"ח/עו"ד

שם מלא

נספח ו'תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ ת"ז , לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אני צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהיר זה בשם מס' רישום (להלן - "המציע"), המבקש להתקשר עם חברת היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ (להלן - "החברה") בהסכם במסגרת מכרז פומבי מס' ____ למתן שירותי יעוץ ביטוחי וניהול סיכונים לחברת היכלי הספורט תל אביב יפו בע"מ.

2. אני מכהן/ת בתפקיד אצל המציע ומוסמך/ת לתת תצהיר זה מטעמו.

3. בתצהיר זה יחיו למונחים הבאים המשמעויות שלצדם: "בעל זיקה" - כהגדרתו בסעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן - "החוק"); "עבירה" - עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

4. קיום דיני העבודה

הנך נדרש למחוק את החלופה שאינה נכונה מתוך האפשרויות הבאות:

4.1 עד להגשת ההצעה במכרז שבכותרת, המציע ובעל זיקה למציע, לא הורשעו בפסק-דין חלוט, ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום 31.10.2002.

או -

4.2 המציע ובעל זיקה למציע הורשעו בפסק-דין חלוט, ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום 31.10.2002, אולם עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

5. לצורך ביצוע השירותים נושא המכרז, הריני מתחייב כי לא יועסקו על-ידי המציע עובדים זרים במישרין או בעקיפין.

6. ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות

הנך נדרש למחוק את החלופה שאינה נכונה מתוך האפשרויות הבאות:

6.1 הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן - "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

או -

6.2 הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

6.3 אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך, לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

6.4 אם המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך, לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן, ונעשתה איתו

התקשרות שלגביה התחייב כאמור - הוא פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, גם פעל ליישומן.

6.5 המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות (אם וככל שהצעת המציע תוכרז כהצעה הזוכה בהליך).

7. אני מצהיר/ה כי זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

ולראיה אני בא על החתום, היום

המצהיר/ה

אישור חתימת המצהיר

הנני עו"ד (מ"ר), מאשר/ת כי ביום הופיע/ה בפני ת"ז , ולאחר שהזהרתי אות/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי אם לא יעשה תעשה כן הוא/היא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, הוא/היא אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה הנ"ל וחתם/מה על תצהיר זה בפני.

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר הישיג עורך
דין

תאריך

חלק ב'הסכם

שנערך ונחתם בתל אביב ביום _____ לחודש _____ שנת 2024

בין: היכלי הספורט תל אביב יפו בע"מ

ח.פ. _____
מרחוב יגאל אלון 51, תל אביב יפו
("היכלי הספורט")

ומרכז הספורט הלאומי תל אביב יפו בע"מ

ח.פ. _____
מרחוב שטרית 2, תל אביב יפו
("מרכז הספורט")

(היכלי הספורט ומרכז הספורט להלן ביחד: "החברה")

- מצד אחד -

לבין:

ח.פ. _____
מרחוב _____
(להלן: "היועץ" או "יועץ הביטוח")

- מצד שני -

הואיל:

והיכלי הספורט היא חברה עירונית בבעלות מלאה של עיריית תל-אביב-יפו (להלן: "העירייה") המתמחה בניהול ותפעול של מתקני ספורט ותרבות מהגדולים בעיר תל אביב יפו. במועד חתימת הסכם זה החברה מנהלת את היכל מנורה מבטחים; היכל קבוצת שלמה ואצטדיון בלומפילד.

והואיל:

ומרכז הספורט היא חברה עירונית בבעלות מלאה של העירייה המתמחה בניהול ותפעול של מתקני ספורט בעיר תל אביב יפו.

והואיל:

והחברה פרסמה מכרז פומבי משותף מס' 2/2024 למתן שירותי ייעוץ ביטוחי וניהול סיכונים והכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז ("המכרז" או "השירותים" או "שירותי הייעוץ", לפי הענין);

והואיל:

והצעת יועץ הביטוח הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז עבור חברת _____;

והואיל:

והיועץ חוזר על ההצהרות וההתחייבויות שנתן במסגרת המכרז והוא מצהיר כי הינו בעל ידע, ניסיון ומומחיות בתחום מתן שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים, ומוכן לקבל על עצמו את ביצועם, במועדים ובתנאים כמפורט בהסכם זה;

והואיל:

ושני הצדדים החליטו להתקשר ביניהם על פי הסכם זה ונספחיו שלא במסגרת של יחסי עבודה הנהוגים בין עובד ומעביד, אלא כאשר יועץ הביטוח פועל כבעל מקצוע עצמאי המעניק את שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים לחברה על בסיס קבלני ומקבל תמורה עבור ביצועם כמתחייב ממעמד זה, בהתאם לאמור בחוזה זה;

והואיל:

וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את היחסים ביניהם, הכל כמפורט לעיל ולהלן בהסכם זה;

לפיכך, הוצהר, הוסכם והותנה כדלקמן:

1. מבוא נספחים וכוותרות

- 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה גופו.
- 1.2 כותרות הסעיפים מובאות לשם נוחיות בלבד והן אינן מהוות חלק מההסכם ולא ישמשו לצורכי פירוש.

2. ההתקשרות והשירותים

- 2.1 החברה מוסרת בזאת ליועץ הביטוח ויועץ הביטוח מקבל בזאת על עצמו את ביצוע שירותי הייעוץ הביטוחי המפורטים ב**נספח א'** להסכם זה ואת כל התחייבויותיו המפורטות בהסכם זה, והכל בהתאם להוראות והנחיות נוספות שתינתנה מידי פעם על ידי החברה וזאת, בשקידה, בהקפדה וברמה מקצועית גבוהה. יועץ הביטוח יבצע את שירותי הייעוץ הביטוחי באופן שוטף ורצוף וכן מיד עם קבלת בקשה לביצועם.
- 2.2 יועץ הביטוח מתחייב בזאת למלא אחר התחייבויותיו על פי הסכם זה ולבצע את שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים תוך תיאום ותוך קיום מגע הדוק ושיתוף פעולה מלא עם החברה וכל עובדיה כפי שיידרש על ידי החברה וכן מתחייב לבצע את השירותים המפורטים בנספח א' בתוך 3 ימי עבודה מיום קבלת פניית החברה, לכל היותר.
- 2.3 יובהר כי במהלך תקופת ההתקשרות על פי מכרז יתכן והחברה צנהל ותתפעל מתקנים נוספים בנוסף למצויין לעיל ובמקרה כאמור השירותים נשוא הסכם זה יוענקו גם למתקנים כאמור.

3. תקופת ההסכם

- 3.1 תקופת מתן שירותי הייעוץ הביטוחי על פי הסכם תחל ביום _____ ותסתיים לאחר שלושים ושישה (36) חודשים, ביום _____ (להלן: **"תקופת מתן שירותי הייעוץ הביטוחי"**).
- 3.2 החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית להאריך את תקופת מתן שירותי הייעוץ הביטוחי לעד **שתי** תקופות נוספות, בנות 12 חודשים כל אחת או פחות על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה (להלן: **"תקופות ההארכה"**) ובלבד, שסך כל תקופת ההסכם, כולל תקופות ההארכה, לא יעלה על תקופה כוללת של שישים (60) חודשים.
- 3.3 החליטה החברה לממש את הרשות שניתנה לה להאריך את תקופת ההסכם, תודיע על כך ליועץ הביטוח ארבעה עשר (14) יום מראש ובכתב, לרבות על משך תקופת ההארכה. בתקופת/תקופות ההארכה יחולו כל תנאי הסכם זה, בשינויים המחויבים. יובהר כי אי הודעת החברה כאמור לעיל, משמעה סיום ההסכם עם יועץ הביטוח.
- 3.4 יועץ הביטוח מצהיר בזאת במפורש, כי במסגרת התמורה שהוצעה על ידו במכרז, נלקחה על ידו בחשבון העובדה, כי תקופת מתן שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים הינה כמפורט בסעיף 3.1 לעיל וכי יהא מנוע מלטעון כל טענה שהיא, לרבות בגין הפסד רווח, אם לא תאריך החברה את תקופת תוקפו של הסכם זה, מכל סיבה שהיא.
- 3.5 על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, רשאית החברה, בכל עת ומכל סיבה שתראה בעיניה, להביא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי גמר, על ידי מתן הודעה בכתב של 30 יום מראש על כך ליועץ הביטוח (להלן: **"הפסקת ההסכם"**). ניתנה הודעה כאמור, יסתיים ההסכם בתאריך שיהיה נקוב בהודעה.

3.6. למען הסר ספק ועל אף האמור בהסכם זה, מוסכם בזאת כי הפסקת ההסכם כאמור בסעיף 3.5 לעיל לא תחשב להפרת ההסכם על ידי החברה.

3.7. הובא ההסכם לידי גמר והופסק בנסיבות כאמור בסעיף 3.5 לעיל שלא כתוצאה מהפרת ההסכם על ידי יועץ הביטוח, תשלם החברה ליועץ הביטוח את התמורה המגיעה ליועץ הביטוח עד למועד סיום ההסכם, כפי שייקבע על ידי החברה. תשלום זה יהווה תשלום אחרון עבור השירותים שבוצעו, לרבות סילוק גמור וסופי של כל הנזקים, ההפסדים וההוצאות מכל מין וסוג שהוא שנגרמו ליועץ הביטוח עקב הפסקת ההסכם כאמור לעיל, וליועץ הביטוח לא תהיה נגד החברה כל תביעה או טענה מכל מין וסוג שהם בקשר וכתוצאה מהפסקת ביצוע השירותים כאמור.

4. הצהרות יועץ הביטוח

היועץ מצהיר בזאת כדלקמן:

4.1. כי הינו בעל הרישיונות המתאימים על פי כל דין וכי הינו בעל ידע מקצועי, כושר, יכולת, אמצעים כספיים, טכניים וארגוניים, כוח אדם וכי באפשרותו לבצע את שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים במומחיות וברמה מקצועית גבוהה.

4.2. כי בדק את היקף שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים הנדרש ואת פרטיהם, כי מצויים בידיו כל הנתונים העובדתיים, הטכניים, המשפטיים והאחרים בקשר להסכם זה ו/או לשירותים והוא מסכים לקבל על עצמו את ביצוע שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים ברמה מקצועית גבוהה ביותר.

4.3. כי אין כל מניעה ו/או הגבלה על פי כל דין ו/או כל הסכם להתקשרותו בהסכם זה ולביצוע האמור בו, וכי בדק את כל הגורמים העשויים ו/או העלולים להשפיע על התקשרותו בהתאם להוראות הסכם זה וכי הוא ו/או מי מטעמו לא מצויים בניגוד אינטרסים בקשר להתקשרותו בהסכם זה ו/או בקשר לביצוע התחייבויותיו על פיו והוא לא קיבל על עצמו ולא יקבל על עצמו בעתיד כל התחייבות שיש בה כדי להטיל עליו מניעה ו/או מגבלה כאמור ו/או לגרום להימצאותו בניגוד אינטרסים כאמור.

4.4. כי הוא מתחייב ומאשר בזאת במפורש כי שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים שיבצע בהתאם להוראות הסכם זה ייעשו אך ורק במסגרת החוק ובהתאם לחוק.

4.5. כי ידוע לו ומוסכם עליו שהאחריות לטיבם ואיכותם של שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים והתחייבויותיו האחרות על פי הסכם זה חלות עליו בלבד.

4.6. כי ידוע לו שאין בכל האמור בהסכם זה או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רשיון, היתר או רשות או מן הצורך לשלם מס, היטל, אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים עליו, או שיוטלו עליו, על פי כל דין בקשר עם מתן שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים.

4.7. כי יהיה זמין ונגיש לצורך הענקת השירותים ו/או כנבוע מכך ובכלל זה יהיה ניתן להשיגו בכל עת במהלך שעות העבודה המקובלות במשך כל תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה.

4.8. מובהר, כי הוראות סעיף זה הינן מעיקרי ההסכם והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

5. התחייבויות יועץ הביטוח

יועץ הביטוח מתחייב בזאת כדלקמן:

- 5.1. כי יעמיד לטובת הענקת השירותים את מנהל התיק הישיר שהוצג על ידו במסגרת הצעתו למכרז ואושר על ידי החברה. היועץ לא יוכל להחליף את מנהל התיק הישיר אלא מטעמים מיוחדים וזאת בכפוף לאישור מראש ובכתב מאת החברה, הן לעצם ההחלפה והן לזהות המחליף.
- 5.2. כי ימלא אחר כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, בין שנכללו במפורש ובין מכללא ובין שנהוגים ומקובלים במקצוע, בנאמנות ובמומחיות, תוך השקעת מירב המאמצים, הכישורים והכישורונות ותוך ניצול כל הידע הנדרש לביצועה, הן שלו והן של עובדיו או של אחרים המומחים לנושאים ספציפיים בתחום השירותים.
- 5.3. כי יבצע את שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים כמפורט בנספח ב' להסכם וכן בהתאם להוראות אשר יינתנו לו, מעת לעת, על ידי החברה. יועץ הביטוח ימלא אחר הוראות נספח א' והוראות החברה במלואן, תוך הקפדה על כל פרטיהם.
- 5.4. כי שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים יבוצעו תוך שמירה על מועדי ביצוע, ומילוי דקדקני של הוראות הסכם זה וההוראות שתינתנה לו על ידי החברה, מפעם לפעם.
- 5.5. כי יבצע את שירותי הייעוץ תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין ונוהג לרבות סטנדרטים ותקנים מקובלים או מחייבים לעבודות נשוא שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים ולפעול בהתאם לתנאי כל האישורים, הרישיונות, וכל הוראות האחרות שתינתנה על ידי הרשויות המוסמכות בקשר לשירותים וכן לפי הוראות כל החיקוקים, התקנות, הצווים וההנחיות, הקשורים לאישורים, לרישיונות ולהוראות הנ"ל.
- 5.6. כי ישתף פעולה באופן מלא עם החברה ועובדיה, לשם ביצוע מלא, מדויק ומיומן של שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים.
- 5.7. כי יטפל באופן שוטף וללא דיחוי בכל הבעיות אשר תתעוררנה הקשורות לשירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים.
- 5.8. כי ישתף בכל הישיבות הנוגעות לשירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים שאליהן יוזמן על ידי החברה ולקיים את ההנחיות שניתנו באותן ישיבות, במועדים שיקבעו על ידי החברה.
- 5.9. כי יתמיד בביצוע שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים, גם במקרה של חילוקי דעות בינו לבין החברה, אלא אם כן נתנה החברה ליועץ הביטוח הוראה בכתב להפסיק את שירותו זמנית או סופית.
- 5.10. כי ידווח לחברה על התקדמות בביצוע שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים, וכן לדווח לחברה על כל התפתחות צפויה או שאירעה בפועל בנושא שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים מייד עם היוודע לו עליה.
- 5.11. כי ימסור לחברה דין וחשבון ו/או כל הסבר שיידרש על ידה בקשר עם שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים או הסכם זה, על פי דרישת החברה.
- 5.12. כי יספק על חשבונו את כל הציוד, המכשירים וכוח האדם שיידרשו לצורך מתן שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים.
- 5.13. כי בכל עת במהלך תוקפו של הסכם זה יפעיל משרד, לרבות מכשירי טלפון, ודואר אלקטרוני זמינים, אשר באמצעותם תוכל החברה לפנות אליו, בכל עת לגבי כל עניין הנוגע להסכם זה.

- 5.14. כי יפעל בביצוע השירותים, תוך שיתוף פעולה מלא, בתיאום ותוך קשר מתמיד עם נציגי החברה מבלי לגרוע מאחריות יועץ הביטוח ומחובותיו על פי הסכם זה, או על פי כל דין.
- 5.15. מובהר, כי הוראות סעיף זה הינן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

6. התמורה

- 6.1. תמורת ביצוע כל השירותים ויתר התחייבויותיו של היועץ על פי הסכם זה לשביעות רצונה המלאה של החברה יהיה היועץ זכאי לתמורה חודשית קבועה וסופית בסך של _____ ₪ (במילים _____ שקלים חדשים) בתוספת מע"מ (להלן: "התמורה").
- 6.2. לתמורה יתווסף מס ערך מוסף כחוק.
- 6.3. התמורה תשולם ליועץ בארבעה תשלומים רבעוניים אשר ישולמו אחת לרבעון, מראש כנגד קבלת חשבונית מס כדין.
- 6.4. יועץ הביטוח מתחייב להמציא לחברה במשך כל תקופת החוזה, אישורים תקפים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 וכן כל אישור אחר אשר יידרש ממנו על פי כל דין.
- 6.5. כל מס או היטל או תשלום חובה מכל סוג החלים או אשר יחולו בעתיד על שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים ו/או על יועץ הביטוח יחולו על יועץ הביטוח וישולמו על ידו בלבד.
- 6.6. התמורה הנה סופית, קבועה ומוחלטת וכוללת תמורה נאותה והוגנת ליועץ הביטוח, לרבות כל ההוצאות הכרוכות והנובעות ממתן שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים הנדרשים וכן קיום יתר התחייבויותיו של יועץ הביטוח על פי חוזה זה ונספחים, או על פי כל דין. יועץ הביטוח לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהחברה העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת עלויות שכר עבודה, התייקרויות, שינויים בשערי מטבעות, הטלתם או העלאתם של מסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים או מחמת כל גורם נוסף אחר.
- 6.7. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אם תחליט החברה להפסיק את ביצוע שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים, בשלב כלשהו, יקבל יועץ הביטוח את השכר בגין השירותים שכבר בוצעו עד למועד הפסקת שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים בלבד ויועץ הביטוח לא יהיה זכאי לתשלום ו/או פיצוי בגין השירותים שטרם ניתנו.
- 6.8. כל סכום שיקבל יועץ הביטוח מעבר לתשלומים המגיעים לו בהתאם להוראות חוזה זה, יוחזרו לידי החברה בתוספת הפרשי הצמדה, למן המועד ששולמו לידי יועץ הביטוח ועד למועד החזרתם לידי החברה.
- 6.9. אין האמור לעיל גורע מזכותה של החברה לקזז סכומים ששולמו ביתר כאמור, לרבות הפרשי הצמדה וריבית מכל סכום אשר יגיע ליועץ הביטוח או לגבותם בכל דרך אחרת.
- 6.10. מובהר, כי הוראות סעיף זה הינן מעיקרי ההסכם והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

7. שליטת יחסי עובד מעביד

- 7.1. יועץ הביטוח מצהיר בזאת כי בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה הוא פועל כיועץ עצמאי.

7.2. יועץ הביטוח מצהיר כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין יועץ הביטוח או מישהו מטעמו לבין הרשות יחסי עובד ומעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעם יועץ הביטוח בביצוע שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים, ויתר התחייבויותיו של יועץ הביטוח על פי הסכם זה יהיו ויחשבו כעובדים של יועץ הביטוח בלבד.

7.3. יועץ הביטוח פוטר בזה מראש את החברה מכל אחריות שהיא, כלפיו ו/או כלפי עובדיו ו/או כלפי כל הבאים מטעמו, הנובעת מיחסי עובד ומעביד.

7.4. בכל עת ובכל מקרה שבו תהיה החברה סבורה שאחד או יותר מעובדי היועץ ו/או מי מטעמו העוסקים במתן השירותים על פי הסכם זה, אינו ממלא את תפקידו כראוי, תהיה החברה רשאית ללא צורך בהסבר כלשהו, בהודעה בכתב, לדרוש מהיועץ כי אותו עובד יוחלף בעובד אחר לצורך ביצוע השירותים על פי הסכם זה. היועץ יהיה חייב למלא דרישה כאמור ללא דיחוי מבלי שהחברה תשא באחריות או בחובות כלשהן בקשר או כתוצאה מכך.

7.5. יועץ הביטוח מתחייב כי ישא בכל התשלומים, ההוצאות והמסים, בקשר עם העסקתם של עובדיו ו/או מי מטעמו, לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות וכל מס ו/או היטל ו/או מלווה ו/או כל תשלום סוציאלי אחר, ואין לראות בכל זכות הניתנת על פי חוזה זה לרשות ו/או למנהל, לרבות לפקח, להדריך או להורות ליועץ הביטוח, ו/או לעובדים מטעם יועץ הביטוח, ו/או למי מטעם יועץ הביטוח אלא אמצעים להבטחת ביצוע הוראות הסכם זה במלואן, ולא תהיינה ליועץ הביטוח ו/או לעובדים מטעמו ו/או לכל מי מטעמו, כל זכויות של עובד המועסק על ידי החברה והם לא יהיו זכאים לכל תשלומים, פיצויים, או הטבות, או זכויות של עובד כלפי מעבידו מטעם החברה.

7.6. היה ומכל סיבה שהיא, יקבע בית משפט ו/או בית דין, כי עובד, או עובדים של יועץ הביטוח, או כל מי מטעם יועץ הביטוח הנם עובדים של החברה, בין ביחד עם יועץ הביטוח ובין בנפרד, כי אז מתחייב יועץ הביטוח לפצות ולשפות את החברה, מייד לפי דרישתה הראשונה, על כל סכום, ללא יוצא מן הכלל, שהחברה תידרש לשלם לכל אדם ו/או גוף בקשר עם כל קביעה וקביעה כזו, לרבות כל ההוצאות המשפטיות הקשורות לנ"ל.

8. אחריות יועץ הביטוח

8.1. מבלי לפגוע בכל הוראה מהוראות הסכם זה, או מכל דין, יהא יועץ הביטוח אחראי לכל הפסד ונזק שייגרם לחברה ו/או לכל אדם אחר, כתוצאה ממעשה או מחדל של יועץ הביטוח, של עובד מעובדיו או מי מטעמו, או עקב ביצוע לקוי של שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים.

8.2. יועץ הביטוח אחראי באחריות על פי דין בכל מקרה של נזק או הפסד שיקרו או יגרמו לעובדיו ו/או למי מטעמו תוך כדי או עקב ביצוע או מחדל מהתחייבויותיו של יועץ הביטוח על פי הסכם זה.

8.3. למען הסר ספק מובהר בזאת כי יועץ הביטוח מקבל על עצמו אחריות על פי דין לרבות אחריות מקצועית לכל אבדן ו/או נזק - בין נזק לגוף ובין נזק לרכוש - ו/או הוצאות שהן, שייגרמו לחברה ו/או לכל צד שלישי שהוא עקב מעשה או מחדל תוך ו/או בעקבות ביצוע הסכם זה, במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש), או לפי כל דין אחר, למעט נזק שנגרם אך ורק עקב רשלנותה של החברה שלוחיה ו/או עובדיה, ולמעט נזק שנגרם מפאת נסיבות אשר אינן תלויות ביועץ הביטוח, ובתנאי שליועץ ניתנה האפשרות להתגונן.

8.4. היה והחברה תחויב על פי פסק דין סופי או פסק דין שביצעו עוכב לשלם לצד כלשהו דמי נזק, פיצויים ו/או הוצאות כלשהם בגין העילות האמורות, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד, מתחייב בזאת יועץ הביטוח לשפות את החברה בשלמות בעד כל סכום או תשלום שתידרש לשלמו, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע לחברה מאת יועץ הביטוח על פי הסכם זה.

8.5. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בזאת בין הצדדים במפורש כי החברה, הבאים מכוחה ו/או המועסקים על ידה לא יהיו חייבים לשאת בכל תשלום, הוצאה, דמי נזק ו/או פיצויים מכל סוג או סיבה שהם שייגרמו ליועץ הביטוח ו/או שישולמו על ידו תוך ו/או בקשר לכך ואשר לא נאמר במפורש בחוזה זה כי על החברה לשאת בהם.

8.6. היועץ פוטר את החברה ו/או מי מטעמה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמו לחצרי החברה ו/או המשמש לצורך הענקת השירותים ולא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בגין אובדן ו/או נזק כאמור; הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

9. ביטוח

מבלי לגרוע מאחריותו ומהתחייבויותיו של היועץ על פי כל דין ו/או על פי הסכם זה, מתחייב היועץ לערוך ולקיים על חשבונות את הביטוחים וההוראות המפורטים בנספח הביטוח המצ"ב כנספח ב' וכן באישור קיום ביטוחי היועץ המצ"ב כנספח ב' 1.

10. סיום ההתקשרות, הפרה ותרופות

10.1. מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 3 לעיל, החברה תהיה רשאית לבטל מיד את ההסכם, בין היתר, גם בכל אחד מן המקרים הבאים. במקרה כאמור יחולו הוראות סעיף 3.5 לעיל, בשינויים המחויבים, בכל הנוגע לסיום ההסכם:

א. היועץ הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי ההסכם ולא תיקן את ההפרה גם לאחר שקיבל התראה בכתב מהחברה תוך פרק הזמן שנקבע בהתראה כאמור ו/או היועץ הפר את ההסכם הפרה יסודית;

ב. החברה התרעה ביועץ בכתב כי השירותים המבוצעים על ידו, כולם או חלקם, אינם מבוצעים לשביעות רצונה של החברה, והיועץ לא נקט מיד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור ביצוע השירותים לשביעות רצונה של החברה;

ג. החברה תקבע, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כי היועץ אינו יכול לבצע את השירותים על פי הסכם זה, כולם או חלקם מכל סיבה שהיא;

ד. הוגשה בקשה לפשיטת רגל נגד היועץ ו/או בקשה לפירוק ו/או בקשה לכינוס נכסים ו/או להגנה מפני נושים ו/או נעשה בלתי כשיר לפעולה משפטית ובלבד שהבקשות או הצווים לא הוסרו או בוטלו תוך 21 (עשרים ואחד) ימים מיום קבלתם;

ה. הוטל עיקול או בוצעה כל פעולת הוצאה לפועל אחרת על רוב נכסי היועץ או על נכסים מהותיים של היועץ ו/או נכסים הדרושים ליועץ לצורך ביצוע השירותים ובלבד שהעיקול האמור לא הוסר תוך 21 (עשרים ואחד) ימים מיום הטלתו;

ו. היועץ עבור עבירה שיש עמה קלון או עבירה על פקודת מס הכנסה ו/או חוק מס ערך מוסף.

11. איסור העברת זכויות

- 11.1. יועץ הביטוח לא ימחה ו/או יעביר ו/או ישעבד לאחר את זכויותיו בהתאם להוראות הסכם זה, כולן או מקצתו, ולא ימסור או ימחה כל זכות לפיו, אלא אם קיבל לכך אישור מראש ובכתב של החברה והכל בכפוף להוראות הסכם זה.
- 11.2. יועץ הביטוח אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים, כולם או מקצתם, אלא אם קיבל לכך אישור מראש ובכתב של החברה.
- 11.3. החברה תהא רשאית להעביר ו/או להמחות את ההסכם ו/או את התחייבויותיה וזכויותיה על פיו, כולן או חלקן, על פי שיקול דעתה, לכל גורם אחר, לרבות לעירייה ללא צורך בהסכמה נוספת מאת היועץ. היועץ נותן בזאת, מראש, את הסכמתו להעברת הזכויות ו/או ההתחייבויות של החברה כאמור לעיל. היועץ יחתום לבקשת החברה על כל מסמך הדרוש לצורך העברת הזכויות ו/או ההתחייבויות כאמור לעיל.
- 11.4. מובהר, כי הוראות סעיף זה הינן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

12. ניגוד עניינים ואיסור מתן שירותים לצד שלישי

- 12.1. היועץ מצהיר כי נכון למועד חתימת הסכם זה אינו קשור בחוזים אחרים ו/או בהתקשרויות אחרות אשר יש בהם כדי לגרום לניגוד עניינים בין ביצוע השירותים על פי הסכם זה עבור החברה ובין גורמים אחרים עבורם מבצע היועץ שירותים זהים ו/או דומים ו/או אחרים, ומתחייב כי בכל קופת ההסכם לא יתקשר בהסכם ו/או התקשרות אחרת ו/או לא יבצע שירותים אשר יהיה בהם כדי לגרום לניגוד עניינים כאמור. היועץ יודיע לחברה בדבר כל הסכם ו/או התקשרות ו/או ביצוע שירותים אשר יש ו/או יהיה בהם כדי לגרום לניגוד עניינים כאמור.
- 12.2. היועץ מתחייב לא להגיש לכל צד שלישי, לרבות מתכננים, יועצים או קבלנים, כל שירות הקשור למתן שירותים על ידם לחברות ו/או השתתפות במכרזים המפורסמים על ידי הבחורות ו/או יעוץ או כל שירות אחר בקשר לכל פעולה אחרת בכל הנוגע במישרין או בעקיפין לשירותים ו/או לחברות, בין שהשירות כאמור מוגש בתמורה ובין שלא בתמורה.

13. בעלות על מידע ומסמכים, סודיות ושמירה על הפרטיות

- 13.1. כל מידע ו/או מסמכים שייאספו, ייווצרו או יגובשו על ידי יועץ הביטוח בקשר להסכם זה הינו (להלן: "המידע") קניינה של החברה והוא מוחזק על ידי יועץ הביטוח בנאמנות עבור החברה, אשר רשאית לעשות במידע זה כרצונה במגבלות הדין.
- 13.2. ליועץ הביטוח אין כל זכות קניין, זכות יוצרים, זכות לפיתוח מסחרי ו/או כלכלי או כל זכות אחרת במידע שנאסף ו/או נוצר על ידו כתוצאה מפעילותו במהלך תקופת ההתקשרות וכתוצאה ממנה והוא אינו רשאי לעשות במידע זה כל שימוש שאינו קשור בביצוע מטלותיו על פי ההסכם, אלא באישור מראש ובכתב של החברה.
- 13.3. עם סיום ההתקשרות ו/או על פי דרישה של החברה יעביר יועץ הביטוח את כל המידע שברשותו לרשות החברה או מי שהחברה תורה לו במפורש, ולא ישמור ברשותו עותק, גיבוי או חלקים מן המידע במהלך תקופת ההתקשרות, אלא אם ניתן על כך אישור מפורש ובכתב של החברה. למען הסר ספק יובהר כי החברה תהא רשאית לעשות במידע ו/או במסמכים כאמור כל שימוש אשר תמצא לנכון.
- 13.4. על יועץ הביטוח לשמור את המידע באופן שניתן להגן עליו, ולהימנע מלהעבירו לרשותו של אדם שאינו קשור ישירות בביצוע השירותים לפי חוזה זה, אלא אם כן ניתנה על כך מראש הסכמתה המפורטת והכתובה של החברה.

13.5. יועץ הביטוח מתחייב לשמור על סודיותו של כל מידע המתייחס ו/או נוגע לביצוע שירותי הייעוץ הביטוחי ו/או הנוגע לחברה ו/או לעירייה, שהגיע לידיעתו אגב ביצועו של חוזה זה, וכן מתחייב להחתים את עובדיו ומנהליו על הצהרה בדבר שמירה על סודיות המידע האמור, כמפורט בנספח ג' לחוזה זה.

13.6. יועץ הביטוח יהיה אחראי כלפי החברה במקרה בו עובדיו וכל מי הנמצא בשירותו בקשר עם ביצוע השירותים לא ישמור בסוד כל חומר וידעה כאמור.

13.7. מובהר, כי הוראות סעיף זה הינן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

14. העדר בלעדיות

14.1. הצדדים מסכימים בזאת כי אין בכל האמור בהסכם זה, כדי להגביל את החברה בביצוע התקשרויות אחרות, הן בתקופת מתן שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים הן לאחר הפסקתם והן לאחר סיומם לאותה מטרה, או לכל מטרה דומה, או למטרות נלוות, עם גורמים אחרים, וכי ליועץ הביטוח לא תהיינה כל טענות, דרישות או תביעות בקשר לכך.

14.2. מבלי לפגוע מכלליות האמור בסעיף 12.1 לעיל, בוטל ו/או הופסק ו/או הושעה ההסכם, החברה תהיה רשאית להתקשר עם כל אדם או גוף שהם לביצוע שירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים ו/או להשתמש בכל שירות ו/או מסמך הקשור לשירותי הייעוץ הביטוחי וניהול הסיכונים שהוכן ו/או בוצע על ידי יועץ הביטוח וליועץ הביטוח לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך.

15. כללי

15.1. ויתור על סעדים

15.1.1. יועץ הביטוח מצהיר ומתחייב בזה כי לענין כל טענה, תביעה או דרישה, מכל סוג שהוא, שתהיינה לו לפי חוזה זה או מכוחו או בקשר אליו, במישרין או בעקיפין, בקשר להפסקת ביצוע השירותים כאמור לעיל, הוא מוותר, ולא יהיה זכאי, לזכות עכבון או לכל סעד או תרופה, בין זמניים ובין קבועים, בדרך של צו עשה, צו אל תעשה, צו עיכוב, צו מניעה או כל תרופה אחרת שתכליתה אכיפת ההסכם.

15.1.2. במקרה של הפסקת ביצוע השירותים על פי חוזה זה, לא יהיה יועץ הביטוח רשאי למנוע מסירת ביצוע שירותי הייעוץ הביטוחי לאחר.

15.2. סמכות שיפוט

מוסכם בזה במפורש, כי לבית המשפט המוסמך בתל אביב סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל המחלוקות ו/או הסכסוכים שנתגלו בין הצדדים, בקשר עם הסכם זה, פרשנותו, ביצועו וסיומו.

15.3. הדין החל

הדין החל על חוזה זה הינו דין מדינת ישראל, ללא כללי ברירת הדין שלו.

15.4. שיפוי

יועץ הביטוח מתחייב לשפות ו/או לפצות, באופן מלא ומיידי עם קבלת דרישה בכתב, את החברה, ו/או עובדיה ו/או שלוחיה, בגין כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדה ו/או נגד כל מי מעובדיה, שלוחיה ושולחיה, בגין כל מעשה ו/או מחדל לו אחראי יועץ הביטוח על פי חוזה זה ו/או על פי הדין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו לחברה במלואן ו/או בכל סכום אשר ייפסק בפסק דין לחובתו בקשר לנזקים, אשר יועץ הביטוח אחראי להם על פי חוזה זה ובתנאי, שהחברה תודיע ליועץ הביטוח, מיד עם קבלת הודעה על כך, על המקרים המנויים מעלה, ותיתן ליועץ הביטוח הזדמנות להתגונן כנגד תביעה כאמור.

15.5. הכתוב בהסכם זה ממצה בלעדית את כל המוסכם בין הצדדים, ואין להתחשב בכל משא ומתן שקדם לחתימתו או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או בהתחייבויות ו/או בחוזים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו, והסכם זה יבוא במקום כל החוזים הקודמים בכתב או בעל פה בין החברה לבין יועץ הביטוח אם היו.

15.6. ויתור או שינוי

15.6.1. הסכמה של צד לסטות מתנאי ההסכם במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. לא השתמש מי מהצדדים בזכויות שניתנו לו על פי ההסכם במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

15.6.2. שום ויתור, או הימנעות מפעולה במועדה, או ארכה שתינתן, לא יחשבו כויתור של צד על זכות מזכויותיו והוא יהיה רשאי להשתמש בזכויותיו, כולן או מקצתן בכל עת שימצא לנכון.

15.7. חתימה על מסמכים

שני הצדדים וכל אחד מהם, לפי העניין, יחתמו על כל מסמך שיידרשו על פי כל דין או נוהל כדי לתת נפקות להוראות חוזה זה, וכדי לאפשר ביצוע של כל התחייבויות הצדדים.

15.8. תיקון לחוזה

כל תיקון או תוספת לחוזה זה ייערכו בכתב וייחתמו על ידי שני הצדדים, שאם לא כן, לא יהא להם כל תוקף.

15.9. קיזוז ועכבון

15.9.1. יועץ הביטוח מוותר בזה על כל זכות קיזוז שהיא הנתונה לו על פי כל דין כנגד החברה.

15.9.2. ליועץ אין ולא תהיה זכות עכבון כלשהי ומכל סיבה שהיא לרבות עכבון על מסמכים או כל חומר אחר כלפי החברה ו/או העירייה.

15.9.3. החברה תהיה זכאית לקזז ו/או לעכב תחת ידה ו/או לגבות כל סכום שמגיע ו/או שיגיע לה מיועץ הביטוח, מתוך הכספים שיגיעו ממנו ליועץ הביטוח, לרבות כל סכום שהיא עלולה לשאת בו ו/או תשא בו, בגין מעשי ו/או מחדלי יועץ הביטוח.

15.10. בהסכם זה כל החובות החלים על יועץ הביטוח חלים גם על עובדיו, שליחיו או מי מטעמו של יועץ הביטוח.

15.11. כל האמור בלשון יחיד אף הרבים במשמע וכן להפך, וזאת כשאין כוונה אחרת משתמעת.

15.12. ההסכם מנוסח בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד. הפניה מכוונת לנשים וגברים כאחד. ביטויים המופיעים בלשון זכר משמעם גם בלשון נקבה ולהיפך.

16. הודעות

- 16.1 כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת הסכם זה.
- 16.2 כל הודעה שנמסרה ביד על ידי צד למשנהו - לנמען המצויין להלן - תחשב כמתקבלת בעת מסירתה.
- 16.3 כל הודעה על ידי צד למשנהו שתשלח בפקס המצויין לעיל ותוך ציון הנמען המצויין תחשב כמתקבלת על ידי הצד השני בעת השלחה, אם ההודעה נשלחה ביום עסקים ובשעות העסקים המקובלות ואם לא - תיחשב כמתקבלת ביום העסקים העוקב, והכל בתנאי שברשות השולח אישור בכתב על קבלתה, שבמקביל תשלח ההודעה בדואר רשום כאמור להלן.
- 16.4 כל הודעה שתשלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום, על פי הכתובת המצויינת לעיל ותוך ציון הנמען המצויין - תחשב כאילו התקבלה על ידי הצד השני תוך 48 שעות ממועד השלחה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

יועץ הביטוח

החברה

אישור עו"ד [ליועץ ביטוח שהינו תאגיד]:

אני הח"מ, עו"ד _____ מרח' _____
מצהיר/ה בזאת כי ההחלטה של יועץ הביטוח לחתום על חוזה זה נתקבלה כדין, כי
ת.ז. _____ ת.ז. _____
החתומים על חוזה זה בשם יועץ הביטוח מוסמך(ים) לחייבו בחתימתם בצירוף חותמת
יועץ הביטוח או שמו המודפס.

עו"ד

נספח א' – נספח השירותים

מכרז 2/2024 להיכל הספורט ומרכז הספורט

נספח ב' - ביטוח

מבלי לגרוע מהגדרות ההסכם, לצורך נספח זה בלבד:

"החברה" - היכלי הספורט ת"א-יפו בע"מ ו/או מרכז הספורט הלאומי תל-אביב בע"מ ו/או עובדיהן ו/או מנהליהן.

"העירייה" - עיריית תל אביב-יפו ו/או חברות בנות ו/או החברות העירוניות ו/או עובדים ו/או מנהלים של כל הנ"ל

1. מבלי לגרוע מאחריות היועץ על-פי הסכם זה ו/או על פי דין, מתחייב היועץ לערוך ולקיים, על חשבונו, וזאת במשך כל תקופת ההתקשרות ו/או השירותים על פי ההסכם, את הביטוחים המפורטים **בנספח א' 1, אישור קיום ביטוחים** - המצורף ומסומן, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**אישור קיום ביטוחי היועץ**"), על כל תנאיהם, בחברת ביטוח מורשית כדין, ובתנאים אשר לא יפחתו מן המפורט להלן (להלן בהתאמה: "**ביטוחי היועץ**");

בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בהתייחס לביטוח אחריות מקצועית, יחזיק היועץ בביטוח למשך תקופה נוספת של 7 שנים ממועד סיום ההתקשרות.

2. ביטוחי היועץ (למעט ביטוח אחריות מקצועית) ייערכו לפי נוסח "ביט" ו/או כל נוסח מקביל לביט.

3. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) מבוטל בביטוחי היועץ, אולם, אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

4. היועץ לבדו אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי היועץ.

5. הפרה בתום לב של תנאי מתנאי הפוליסות ע"י היועץ לא תפגע בזכויות החברה ו/או העירייה לקבלת שיפוי על פיהן.

6. ללא צורך בכל דרישה מצד החברה, מתחייב היועץ להמציא לחברה, לפני מועד תחילת מתן השירותים עפ"י הסכם זה את אישור קיום ביטוחי היועץ, כשהוא חתום על ידי המבטח, וכן להמשיך ולהמציא את אישור קיום ביטוחי היועץ המעודכן בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, מדי תקופת ביטוח, למשך כל תקופת ההתקשרות ו/או השירותים על פי ההסכם (לעניין ביטוח אחריות מקצועית, לבקשת החברה, היועץ ימשיך וימציא את אישור הביטוח לתקופות נוספות בהתאם להתחייבות בסעיף 1 לעיל).

היועץ מצהיר, כי ידוע לו, כי המצאת אישור עריכת הביטוחים כשהוא חתום על ידי המבטח הינה תנאי מתלה ומקדמי להתחלת מתן השירותים על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויותיו של היועץ על פי הסכם זה ו/או על פי דין.

7. החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישור קיום ביטוחי היועץ כאמור לעיל, והיועץ מתחייב לפעול מול המבטח לביצוע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויותיו על פי נספח זה, וזאת מבלי לגרוע מהוראות חוזר הפיקוח רשות שוק ההון בדבר (אישור ביטוח אחיד). היועץ מצהיר ומתחייב, כי זכויות החברה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן כל חובה ו/או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה ו/או אחריות שהיא המוטלת על היועץ על פי הסכם זה ו/או על פי דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.

8. מוסכם בזאת, כי קביעת טיב הביטוחים וגבולות האחריות כמפורט באישור קיום ביטוחי היועץ הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על היועץ שאינה פוטרת אותו מחבותו לפי הסכם זה. היועץ מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה

ו/או דרישה כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.

9. בכל פעם שמבטח היועץ יודיע ליועץ ו/או לחברה כי מי מביטוחי היועץ עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור קיום ביטוחי היועץ, מתחייב היועץ לערוך את הביטוח מחדש ולהמציא לידי החברה אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.

10. היועץ מתחייב, כי ככל שיתקשר עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם מתן השירותים נשוא הסכם זה, הוא יהא אחראי לכלול בהסכמי ההתקשרות עם קבלני המשנה כאמור סעיף לפיו הם מתחייבים לאחוז בביטוחים נאותים בהתאם לאופי פעילותם והיקף ההתקשרות עימם.

11. היועץ פוטר בזה את החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן מכל אחריות לאובדן ו/או נזק שייגרם לרכושו המשמש את היועץ לצורך מתן השירותים ו/או לרכוש כלשהו של היועץ המובא למקום מתן השירותים ו/או לאתרי ו/או לחצרי החברה ו/או לסביבתם ו/או בגין נזק תוצאתי שייגרם עקב נזק מוחשי לרכוש כאמור, בין אם נערך ביטוח ובין אם לא נערך (ואם נערך גם אלמלא ההשתתפויות העצמיות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות), והוא פוטר בזאת את מי מהגורמים הנ"ל מכל אחריות לנזק כאמור. פטור זה לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

12. סעיפי נספח זה לעיל הינם מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו ע"י היועץ תהווה הפרה יסודית של ההסכם. על אף האמור לעיל, מוסכם בזאת כי איחור של עד 10 ימי עסקים בהמצאת חידוש אישור הביטוח בגין הארכת תוקפו לתקופת ביטוח נוספת, לא יהווה הפרה יסודית של ההסכם.

מחירי שירותי תחבורה
הספורט ומרכז הספורט

נספח ב'1 – אישור קיום ביטוחי היועץ

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור *	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור *	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח *	מעמד מבקש האישור *
שם היכלי הספורט תל אביב-יפו	שם ו/או עיריית תל אביב-יפו ו/או חברות בנות ו/או העירוניות ו/או עובדים ו/או מנהלים של כל הנ"ל	שם	☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☐ אחר :	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר :
ת.ז. / ח.פ. 510492648 510861842	ת.ז. / ח.פ. 500250006	ת.ז. / ח.פ.	העיסוק המבוטח :	
מען רחוב יגאל אלון 51 (יד אליהו), תל אביב-יפו 67062	מען אבן גבירול 69, תל אביב	מען		
רחוב שטרית 2, תל-אביב יפו	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : מבקש אישור נוסף			

כיסויים								
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		עצמית השתתפות (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע
					למקרה*	לתקופה		
צד ג'		ביט : _____			2,000,000	2,000,000	יח	302, 304, 307, 309, 315, 321, 322, 329, 328
חבות מעבידים		ביט : _____			20,000,000	20,000,000	יח	309, 328, 319
אחריות מקצועית					4,000,000	4,000,000	יח	301, 302, 303, 304, 309, 321, 325

326, 327, 332, 328 (6) חודשים)						תאריך רטר: -----			
--	--	--	--	--	--	------------------------	--	--	--

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): *									
038									

ביטול / שינוי הפוליסה *									
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.									

חתימת האישור									
המבטח:									

להיבול הספורט ומרכז הספורט 2/2024

נספח ג'**התחייבות לשמירת סודיות**

1. יועץ הביטוח או מי מטעמו מתחייב בזאת לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות לאף אדם או גורם, זולת הנוטלים חלק בשירותי הייעוץ הביטוחי, כל מידע - ניהולי, כספי או כל מידע אחר - אשר יגיע לידיעת יועץ הביטוח או מי מטעמו על היכלי הספורט תל אביב - יפו בע"מ, או בקשר אליה, בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם המידע הגיע בקשר עם מתן שירותי הייעוץ הביטוחי ובין אם לאו (להלן: "המידע").
13. יועץ הביטוח מתחייב בזאת לא למסור פרטים כלשהם על ביצוע עבודות עבור היכלי הספורט תל - אביב יפו בע"מ, על תוכנו או על היקפן לאדם או גורם שלא הוסמך מראש ובכתב לקבל פרטים אלה על ידי מנכ"ל היכלי הספורט תל - אביב יפו בע"מ.
14. יועץ הביטוח מתחייב בזאת לא לעשות כל שימוש במידע בין בעצמו ובין באמצעות אחרים אלא למטרת שירותי הייעוץ הביטוחי בלבד.
15. יועץ הביטוח מתחייב בזאת לשמור בהקפדה את המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת הגעתו לידי אחר.
16. יועץ הביטוח מתחייב בזאת להביא תוכן התחייבות זאת לידיעת כל אחד מאנשים שיעסקו מטעמו בעבודת הייעוץ ולהחתים כל אחד מהם על התחייבות אישית לקיים את כל התחייבויותיו של יועץ הביטוח כמפורט בחוזה זה.
17. יועץ הביטוח לא יעסיק אדם או גוף כלשהו, במתן שירותי הייעוץ הביטוחי אלא אם כן חתם על התחייבות אישית לסודיות בנוסח הנ"ל.

 חתימה